



**UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
PRÓ-REITORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS (PROAES)
DIVISÃO DE RESIDÊNCIA ESTUDANTIL (DIRE)
Br 465, km 7, Seropédica – RJ. Email: sere@ufrrj.br**

COMUNICADO DIRE/ PROAES nº 10/2023 - Trabalho de Instalações de Detecção de Incêndio nos quartos do Alojamento M2

Seropédica, 04 de agosto de 2023.

A Divisão de Residência Estudantil (DIRE/ PROAES) comunica o disposto abaixo, tendo em vista o contido no processo n. 23083.037187/2022-43, no processo n. 23083.022685/2022-91, na portaria n. 5432/2022 - PROPLADI, e considerando:

- o plano de ação referente ao mapa de risco contra incêndio e pânico nos Alojamentos Estudantis da UFRRJ inserido no Plano Institucional de Riscos da UFRRJ (anexo à Deliberação nº 46/2018);
- o Regimento Interno da Pró-Reitoria de Assuntos Estudantis (anexo à Deliberação n 34/ 2014);
- o Termo de Responsabilidade e de Uso dos Alojamentos (anexo à Deliberação nº 41/ 2009);
- e o Regimento dos Alojamentos Universitários (anexo à Deliberação nº 6/ 1993);
- a demora na desocupação do Alojamento M1 (o que gerou atrasos para a empresa LINE PRO ENGENHARIA na execução do cronograma das obras de reforma elétrica) e tendo em vista que a referida empresa assumiu também as obras de instalação de estrutura de combate à incêndio nos alojamentos M1 e M2;

A fim de avançar com as obras de instalação de estrutura de combate à incêndio no Alojamento M2, a empresa LINE PRO ENGENHARIA **iniciará dia 07/08/2023, o trabalho de instalações de detecção de incêndio dentro dos quartos do Alojamento M2.**

Segue, em anexo, cronograma de Trabalho de Instalações de Detecção de Incêndio com as etapas e recomendações necessárias para garantir a segurança e a integridade física dos(as) discentes alojados(as) no Alojamento M2. A DIRE esclarece que a fiscalização da Coordenadoria de Projetos de Engenharia e Arquitetura (COPEA) declarou que o atendimento às recomendações descritas no referido cronograma possibilita a redução de riscos aos(as) discentes alojados(as). Sendo assim, recomendamos que sejam atendidas todas as orientações contidas no presente comunicado, bem como as orientações adicionais feitas pelos funcionários da empresa no momento da intervenção no quarto.

Orientações para o dia da intervenção:

- As intervenções começarão no primeiro pavimento do Alojamento M2, em sequência de 2 quartos concomitantemente, iniciando nos quartos localizados no final do corredor e avançando para os quartos localizados no saguão de entrada;
- Esteja atento(a) ao dia em que ocorrerá a intervenção em seu quarto; pois **todos os pertences pessoais devem ser guardados dentro do armário**;
- Os trabalhos da empresa **ocorrerão das 8h às 17h**; e os profissionais da empresa LINE PRO ENGENHARIA serão acompanhados por colaboradores da DIRE;
- A fim de reduzir riscos e incômodos, **os(as) discentes alojados(as) não poderão permanecer dentro do quarto** durante o trabalho da equipe de engenharia (mas poderão acompanhar o procedimento do corredor, se assim desejarem);
- Dentro do quarto, o trabalho da empresa LINE PRO ENGENHARIA, terá 3 etapas: a) furação no teto com utilização de equipamento de baixo impacto e com recolhimento da poeira; cabeamento do sistema de detecção; instalação dos detectores de incêndio (por isso, **os profissionais de engenharia voltarão no mesmo quarto, no mínimo, três vezes; para concluir todas as etapas**).

A Equipe da Divisão de Residência Estudantil
DIRE/ PROAES/ UFRRJ



UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
PRÓ-REITORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS (PROAES)
DIVISÃO DE RESIDÊNCIA ESTUDANTIL (DIRE)
Br 465, km 7, Seropédica – RJ. Email: sere@ufrj.br

Anexo do COMUNICADO DIRE/ PROAES nº 10/2023 - Trabalho de Instalações de Detecção de Incêndio

Seropédica, 04 de agosto de 2023.



ADALBERTO ALVES DE MOURA - ENG RESPONSÁVEL

CRONOGRAMA FÍSICO - INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE DETECÇÃO DE INCÊNDIO NO ALOJAMENTO M2 DATA : 31 jul 2023

OBRA : Execução da obra de implementação do sistema de prevenção e combate a incêndio nos alojamentos M1 e M2, e também do reservatório de água necessário para o referido sistema

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	SEMANA 01	SEMANA 02	SEMANA 03	SEMANA 04
	PERÍODOS	07/08 A 11/08	14/08 A 18/08	21/08 A 25/08	28 /08 A 01/09
1	INFRAESTRUTURA: USO DE FURADEIRAS DE BAIXO IMPACTO(OBS 1-2-3)				
2	CABEAMENTO DO SISTEMA DE DETECÇÃO (OBS 4)				
3	INSTALAÇÃO DOS DETECTORES DE INCÊNDIO (OBS 5)				
4	INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS VISUAIS, SIRENES, ACIONADORES E SINALIZAÇÃO VISUAL (OBS 6)				
5	TESTES E LIGAÇÃO NA CENTRAL (OBS 6)				

OBSERVAÇÕES:

1. A PREVISÃO DE TRABALHO CONSIDERA QUE SEJAM EXECUTADAS AS INFRA ESTRUTURAS SIMULTANEAMENTE ME 2 QUARTOS ADJACENTES
2. DURANTE OS SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA, É NECESSÁRIO QUE O APARTAMENTO ESTEJA VAZIO, A FIM DE REDUZIR RISCOS E INCÔMODOS AOS ALUNOS DAQUELE APTO.
3. O SERVIÇO DE INFRA ESTRUTURA SERÁ EXECUTADO POR PAVIMENTO EM SEQUÊNCIA DE 2 APARTAMENTOS CONCOMITANTEMENTE, DO FUNDO PARA O SAGUÃO DE ENTRADA .
4. O SERVIÇO DE PASSAGEM DOS CABOS SERÁ REALIZADO COM A ENFIAÇÃO DIRETA NO ANDAR ONDE A INFRA ESTIVER CONCLUÍDA . O RISCO PARA OS ALUNOS É SENSIVELMENTE MENOR QUE O SERVIÇO DE INFRAESTRUTURA.
5. A INSTALAÇÃO DOS DETECTORES NOS APARTAMENTOS COMPREENDERÁ A CONECTORIZAÇÃO E FIXAÇÃO DO EQUIPAMENTO NO CONDULETE NO TETO. TAMBÉM PODE SER FEITO DE FORMA ALEATÓRIA POR APARTAMENTO E PAVIMENTO, DEPENDENDO DA DISPONIBILIDADE.
- 6 SERVIÇOS EXECUTADOS NOS CORREDORES DOS PAVIMENTOS E SAGUÃO DE ENTRADA SEM NECESSIDADE, EM PRINCÍPIO, DE ENTRADA NOS APARTAMENTOS.

Para quaisquer dúvidas ou questões: se dirigir à coordenação do Setor de Manutenção da Residência Estudantil.

A Equipe da Divisão de Residência Estudantil
DIRE/ PROAES/ UFRRJ