



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
PRÓ-REITORIA DE ASSUNTOS FINANCEIROS
DEPARTAMENTO DE GESTÃO DE CONTRATOS E CONVÊNIOS.
COORDENAÇÃO DE CONTRATOS E GESTÃO DE ESPAÇO FÍSICO

Processo 23.083.022296/2018-80

MINUTA DE CONTRATO DE COMODATO nº/2018

Contrato de comodato que entre si celebram a
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE
JANEIRO e a empresa,
instrumento regido nos termos da Lei nº
8.666/1993.

A **UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO-UFRRJ**, Autarquia Federal, vinculada ao Ministério da Educação, com sede na Rodovia BR 465, km 07 - Seropédica, Estado do Rio de Janeiro, CEP: 23.897-000, doravante denominada **COMODATÁRIA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 29.427.465/0001-05, neste ato representado pelo Magnífico Reitor, Professor Ricardo Luiz Louro Berbara, nomeação D.O.U. de 21/02/2017, p. 01, seção 02, CPF nº 483.564.257-00, carteira de identidade nº 02412708-6, expedida pelo IFP/RJ, e a Empresa, inscrita no CNPJ/MF nº, sediada no endereço, nº, Bairro, município, Estado do, CEP:, doravante denominada **COMODANTE**, representada neste ato pelo(a) Sr(a)., identidade nº, expedida pelo, CPF nº, tendo em vista o que consta no Processo nº 23083.022296/2018-80, resolvem celebrar o presente Contrato de Comodato, decorrente do Pregão Eletrônico - SRP nº 75/2018, em observância às disposições do art. 24, inciso II, da Lei 8.666/93, e suas alterações, sujeitando-se às normas da e demais legislações pertinentes, se houver, e às Cláusulas contratuais que seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

- 1.1 O presente contrato tem por objeto a cessão por comodato a **UFRRJ - Instituto Multidisciplinar - Restaurante Universitário**, pela **COMODANTE/CONTRATADA** dos equipamentos **tanques P-190 com reguladores de pressão**, conforme especificado no anexo I do Edital nº 75/2018, e descritos e caracterizados na respectiva proposta e notas fiscais de comodato.
 - 1.1.1 Quando da assinatura do Contrato de fornecimento nº/2018 e do presente Contrato de Comodato, a **CONTRATADA** irá emitir/fornecer uma Nota Fiscal de cada equipamento/aparelho do Comodato a ser fornecido ao **setor Restaurante Universitário/IM**; Nota esta que fará parte integrante do processo, de forma que a UFRRJ tenha conhecimento da relação dos bens cedidos, garantindo aos mesmos, durante todo o período de vigência da Ata de Registro de Preços nº/2018 e do Contrato nº/2018, o uso e gozo de tais bens.
- 1.2 A UFRRJ e o Restaurante Universitário/IM, declaram expressamente neste ato ter conhecimento de que o comodato dos **equipamentos: tanques P-190**, pela **CONTRATADA** terá por base os modelos descritos no edital e na proposta comercial.

CLÁUSULA SEGUNDA- DA CLASSIFICAÇÃO DOS BENS COMUNS

- 2.1 Os objetos da presente aquisição podem ser objetivamente especificados por meio de padrões usuais no mercado. Desta forma, entendemos que os objetos podem ser classificados como bens comuns, podendo, portanto, ser adquiridos por meio de processo licitatório na modalidade pregão.
- 2.2 Os bens a serem adquiridos enquadram-se na classificação de bens comuns, nos termos da Lei nº 10.520, de 2002; do Decreto 3.555, de 2000 e do Decreto 5.540, de 2005.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA ENTREGA E POSSE DOS BENS

- 3.1 O prazo de entrega e instalação será de **10 dias**, contados a partir do recebimento da **Nota de Empenho**.
- 3.2 A UFRRJ e o Restaurante Universitário/IM declaram e reconhecem expressamente que receberam da COMODANTE/CONTRATADA os equipamentos (tanques P-190) em perfeito estado de conservação e funcionamento, e providos de todos os seus pertences e acessórios, assim como todas as orientações de manuseio, utilização e conservação dos mesmos.
- 3.3 Em razão do comodato que ora lhes é feito pela CONTRATADA, terão a UFRRJ e o Restaurante Universitário/IM a posse direta dos equipamentos, ora comodatados, os quais continuam a ser de única e exclusiva propriedade da CONTRATADA.
- 3.4 Os materiais objeto desta licitação terão sua entrega coordenada, exclusivamente, exclusivamente, pelo Restaurante Universitário/IM do campus de Nova Iguaçu da UFRRJ, que terá absoluta autonomia para distribuir a entrega aos setores requisitantes, conforme o caso, dentro do Campus Universitário, localizado na Av. Governador Roberto Silveira, s/nº - Moquetá - Nova Iguaçu/RJ.
- 3.4.1 TODA e QUALQUER ENTREGA DEVERÁ ser prévia e **obrigatoriamente** agendada, seja por Empresa Fornecedora ou Transportadora Contratada, de segunda a sexta-feira, de 08hs as 11hs e de 13hs as 16hs mediante os telefones (21) 99812-8914 e (21)2669-5661 ramal 244.
- 3.5 No caso de ocorrência de motivo de força maior que venha a impossibilitar o cumprimento do referido prazo de entrega, a contratada deverá comunicar por escrito a UFRRJ tal ocorrência pelo e-mail: eliscanedo@gmail.com, com a devida justificativa e comprovação, indicando a data em que efetivará a entrega, não podendo o adiamento da entrega ser superior a 10 (dez) dias.
- 3.5.1 Todos os materiais de que trata esta licitação deverão obedecer às especificações constantes nesta Minuta de Contrato, no Edital e seus Anexos. Para os materiais de procedência estrangeira a empresa deverá apresentar nota de importação que comprove a legalidade da entrada do material no país.
- 3.6 O material deverá ser entregue acompanhado da nota fiscal correspondente, devidamente preenchida.
- 3.7 A instalação dos equipamentos (cilindros) ocorrerá em data a ser agendada com o CONTRATANTE, após a assinatura do presente contrato com a CONTRATADA.

CLÁUSULA QUARTA - DA RESPONSABILIDADE PELA GUARDA DOS BENS

- 4.1 Os equipamentos ora comodatados ao Instituto Multidisciplinar/UFRRJ, que por eles se responsabiliza como seu Fiel Depositário, não poderão ser cedidos, onerados ou alienados, sob qualquer forma ou título, sem a prévia e expressa autorização da **CONTRATADA**, sendo que a demora desta última em se pronunciar não importará em concordância tácita.
- 4.2 Nas hipóteses de roubo, furto ou extravio, devidamente comprovados através do competente Boletim de Ocorrência (BO), a UFRRJ comunicará, de imediato, o fato à **CONTRATADA**, com a devida comprovação, devendo a mesma substituir o equipamento sem qualquer ônus para a UFRRJ.

- 4.3 Na hipótese de danos irreparáveis decorrentes do uso indevido dos equipamentos, fica a UFRRJ obrigada a ressarcir à CONTRATADA, o correspondente ao valor residual contábil dos referidos Equipamentos.
- 4.3.1 Entenda-se por valor residual contábil, o valor constante da nota fiscal de entrega, dividido pelo número de meses do prazo de vigência do presente contrato, multiplicado pelo número de meses restantes para o término do referido prazo de vigência, devendo a CONTRATADA, substituir imediatamente o equipamento por outro de igual modelo e valor, conforme descrito e caracterizado na nota fiscal de entrega do aparelho danificado.
- 4.4 A Administração rejeitará os bens fornecidos em desacordo com o edital e seus anexos, através de termo circunstanciado, no qual deverá constar o motivo da não aceitação do objeto.

CLAÚSULA QUINTA - DA RESPONSABILIDADE PELA UTILIZAÇÃO, CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARO DOS BENS

- 5.1 A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda:
- 5.1.1 Efetuar a entrega do objeto em perfeitas condições, conforme especificações, prazo e local constantes no Edital e seus anexos, acompanhado da respectiva nota fiscal, na qual constarão as indicações referentes, no que couber, a: marca, fabricante, modelo, procedência e prazo de garantia ou validade.
- 5.1.2 Quando couber, o objeto deve estar acompanhado do manual do usuário, com uma versão em português e da relação da rede de assistência técnica autorizada.
- 5.2 Por se tratar de comodato de bens móveis, nenhuma responsabilidade caberá à CONTRATADA pelo uso e gozo dos equipamentos ficando Restaurante Universitário/IM -UFRRJ como únicos e exclusivos responsáveis:
- 5.2.1 Pela conservação do(s) equipamentos como se seu(s) próprio(s) fosse(m), utilizando-o(s) adequadamente, de acordo com a orientação recebida da CONTRATADA.
- 5.2.2 Caso o(s) equipamentos venha(m) a apresentar defeitos não motivados por uso indevido, a CONTRATADA, terá a responsabilidade pela substituição sem quaisquer ônus para a UFRRJ. Será da inteira e exclusiva responsabilidade da CONTRATADA o encaminhamento dos equipamentos para a rede de Assistência Técnica, bem como os ônus e despesas referentes ao reparo dos mesmos.
- 5.2.3 Fica estabelecido que, na hipótese de serem detectados defeitos no(s) equipamentos que na hipótese de danos irreparáveis decorrentes do uso indevido e malversação, não sejam cobertos pela garantia do fabricante, ou seja, decorrentes do uso indevido pela UFRRJ ou após o prazo de garantia, a Assistência Técnica fará o reparo do(s) mesmos, desde que a UFRRJ autorize e seja responsável pelo pagamento de todas as despesas referentes ao reparo.
- 5.2.4 Pelo não emprestar ou sublocar o(s) equipamentos.

CLÁUSULA SEXTA - DA DEVOLUÇÃO DOS BENS

- 6.1 Fica convencionado que a UFRRJ deverá devolver imediatamente o(s) equipamentos em perfeito estado de conservação e funcionamento na hipótese de rescisão ou rescisão do presente Contrato.
- 6.1.1 A CONTRATADA fica responsável pela retirada dos equipamentos/bens **no prazo de 15 dias úteis**, após o ato de rescisão ou de rescisão do contrato.
- 6.1.2 A UFRRJ não se responsabilizará pelos bens, caso a CONTRATADA não manifeste/promova a retirada dos equipamentos ora comodatados. Fica estabelecido que será assegurado a CONTRATADA acesso a área onde se encontram os equipamentos cedidos.

- 6.1.3 Caso haja algum impedimento e/ou motivo que o Restaurante Universitário/IM - UFRRJ esteja inviabilizando a devolução/retirada dos bens cedidos, a CONTRATADA deverá comunicar, por escrito, tal situação ao Setor de Contratos.
- 6.2 Passado o prazo supra estabelecido, caso, por qualquer razão ou motivo, a UFRRJ não tenha possibilitado a devolução/retirada dos equipamentos pela CONTRATADA, a UFRRJ deverá pagar a importância correspondente ao valor residual contábil do(s) equipamentos.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO PRAZO DE VIGÊNCIA

- 7.1 O prazo do presente Contrato de comodato é de 12 (doze) meses, vigorando a contar da data da assinatura do presente instrumento, podendo ser renovado/prorrogado, por acordo entre as partes, mediante Termo Aditivo, respeitando-se a vigência da Ata de Registro de Preços nº/2018 e do Contrato nº/2018, e às disposições contidas na Lei n.º 8666/93.

CLAUSULA OITAVA - DA RESCISÃO E DA RESILIÇÃO

- 8.1 O presente Contrato será considerado rescindido de pleno direito, com a consequente devolução, em até 15 (quinze) dias úteis, dos equipamentos por parte da UFRRJ, mediante aviso prévio de 30 (trinta) dias, sem que caiba à parte infratora qualquer indenização ou retenção, além dos casos previstos em lei e no item 5.2, ocorrendo qualquer das seguintes hipóteses:
- 8.1.1 Após decorridos 10 (dez) dias úteis da notificação quanto a infração de qualquer uma das cláusulas ou condições deste Contrato, da Ata de Registro de Preços nº/2018 e do Contrato nº/2018, e dos demais documentos, desde que a inadimplência não tenha sido sanada nos prazos estabelecidos.
- 8.1.2 Liquidação judicial ou extrajudicial de qualquer das Partes.
- 8.2 Ocorrendo a rescisão de que trata esta cláusula, a parte infratora ressarcirá a parte inocente das perdas e danos a que seu procedimento vier a dar causa.
- 8.3 No caso do presente Contrato ser resilido ou reincidido, as despesas geradas pela prestação do serviço devem ser adimplidas pela UFRRJ, além das penalidades anteriormente previstas.
- 8.3.1 Quando da resilição ou término do prazo de vigência do presente contrato e, na hipótese de a UFRRJ optarem por continuar na posse dos equipamentos, deverá a COMODANTE/CONTRATADA, alienar a mesma os referidos equipamentos pelo valor correspondente ao valor residual contábil dos mesmos, anteriormente definido, ou ainda, podendo ser estabelecido outro valor comercial acordado entre as partes.

CLÁUSULA NONA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

- 9.1 Qualquer omissão ou tolerância por uma das partes com relação a qualquer obrigação estipulada no presente Contrato não criará novas obrigações, nem poderá ser interpretada como novação ou modificação deste Contrato, devendo ser interpretada como mera liberalidade das partes.
- 9.2 O presente Contrato somente poderá ser alterado, em qualquer de suas cláusulas mediante a celebração, por escrito, de Termo Aditivo Contratual.
- 9.3 Quaisquer majorações na carga tributária incidente sobre o objeto do presente contrato, tais como instituição de novos tributos, alteração de alíquotas, modificação das práticas reiteradamente observadas pelas autoridades fiscais competentes, decisões administrativas e/ou judiciais ou modificação na interpretação da legislação tributária aplicável, acarretarão a correspondente alteração nos preços acordados. A CONTRATADA comunicará, por escrito, a alteração nos preços e a vigência da respectiva modificação, cabendo a Administração a análise e autorização.
- 9.4 O presente contrato obriga as partes e seus sucessores em todos os seus termos e obrigações.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA SUBCONTRATAÇÃO

10.1 Não será admitida a subcontratação dos objetos ora comodatados.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA PUBLICAÇÃO

10.1 Em conformidade com o disposto no parágrafo único do art. 61 da Lei n.º 8666/93, o presente contrato será publicado, na forma extrato, no Diário Oficial da União.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO FORO

11.1 Nos Termos do art.109, Inciso I da Constituição da República Federativa do Brasil, é competente o Foro da Justiça Federal – Seção Judiciária Federal do Rio de Janeiro, para dirimir questões relativas ao presente Edital, não resolvidas na esfera administrativa.

E, por estarem de pleno acordo com as Clausulas e condições expressas neste instrumento, os contratantes citados firmam o presente Contrato em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo identificadas.

Seropédica-RJ, _____ de _____ de 2018.

Universidade Federal Rural do Rio de Janeiro
CNPJ: 29.427.465/0001-05
Comodatária

Empresa
CNPJ:
Comodante

Testemunhas:

Assinatura: _____ CPF: _____

Assinatura: _____ CPF: _____